



Если в многоквартирном доме появились насекомые или грызуны, необходимо провести дезинсекцию или дератизацию. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе уборка, санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования, (включая проведение дератизации и дезинсекции помещений), входящих в состав общего имущества – обязанность обслуживающей дом организации (УК или ТСЖ).



Если вы заметили наличие насекомых или грызунов в местах общего пользования (подъезд, лестничные клетки, подвалы, лифты и т.п.), необходимо обращаться в управляющую компанию.

Если насекомые и грызуны появились в Вашей квартире, то уничтожение их-обязанность собственника.

Для максимальной результативности рекомендуется осуществлять дезинсекцию в одновременно в квартирах и подъезде.

Если управляющая компания не соблюдает требования к выполнению услуги по надлежащему содержанию мест общего пользования в многоквартирном доме, нужно направить претензию (в 2 экземплярах, лучше коллективно с подписями жильцов) в адрес управляющей компании.

В жалобе подробно описать проблему и потребовать проведения соответствующих мер (уборка, дезинфекция, дезинсекция и (или) дератизация и др.). На одном экземпляре должны поставить отметку о принятии. Второй экземпляр останется в офисе управляющей компании.

Если управляющая компания не реагирует или не удовлетворяет ваши требования, собственник жилого помещения вправе обратиться в Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай: телефон 8 (38822) 2-10-12, горячая линия жилищного надзора-8-(913)-999-40-98 или в Управление Роспотребнадзора по Республике Алтай. Обязательно укажите на факт обращения в управляющую компанию и ее отказ принять меры по устранению нарушения. Приложите копию обращения в управляющую организацию.

Отстаивайте свои права на проживание в чистом и безопасном доме!

**Для справки.** Управляющие компании, осуществляющие управление многоквартирными домами, могут самостоятельно проводить такие процедуры, как: дезинфекция, дезинсекция, дератизация, только в том случае, если имеют соответствующий код ОКВЭД — 81. Эта группировка включает в том числе и проведение дезинфекции и дезинсекции в зданиях, на судах, в поездах и т.д..

В соответствии с Федеральным законом от 29.05.2023 N 194-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О лицензировании отдельных видов деятельности» и статьей 44 федерального закона «О санитарно-эпидемиологической благополучии населения» юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по оказанию услуг по дезинфекции, дезинсекции и дератизации [необходимо наличие лицензии на осуществление указанной деятельности](#)

