



Начало нового учебного года, как правило, сопровождается активным поиском жилья для студентов. Это важный и ответственный шаг на пути к самостоятельной жизни. От того, где вы будете жить, зависит ваше здоровье, комфорт и успехи в учёбе.

Как правильно подойти к поиску жилья, и, что нужно учесть, чтобы снять квартиру максимально выгодно и безопасно:

выбрать место (поближе к университету, техникуму, колледжу), маршрут (транспортную доступность), определить бюджет;

заключить договор аренды жилья;

внимательно прочитать все пункты договора;

перед тем, как подписать договор аренды, обязательно осмотрите квартиру;

проверьте состояние комнат, сантехники, электропроводки, кухни, мебели.

если обнаружены какие-то недостатки, сообщите об этом собственнику и попросите их устранить. Важно сделать это до подписания договора.

Знайте! Если вам оказана услуга ненадлежащего качества, то в соответствии с Законом о защите прав потребителей, вы вправе по своему выбору потребовать:

безвозмездного устранения недостатков оказанной услуги;

соответствующего уменьшения цены оказанной услуги;

возмещения понесенных расходов по устранению недостатков оказанной услуги своими силами или третьими лицами.