

3 июля 2022 г. вступил в силу ряд поправок, внесённых Федеральным законом от 02.07.2021 № 329-ФЗ в Федеральный закон «О потребительском кредите (займе)».

Так, в частности, с указанной даты полная стоимость потребительского кредита (займа) в процентах годовых должна указываться в договоре с точностью до третьего знака после запятой.

Кроме того, в Федеральном законе «О потребительском кредите (займе)» появились новые положения, касающиеся досрочного возврата заёмщиком потребительского кредита (займа). Так, ими предусмотрено, что в случае, если при досрочном возврате заёмщиком всей суммы кредита или её части такая сумма денежных средств на банковском счёте, используемом для погашения кредита, или перечисленная кредитору сумма денежных средств будет меньше суммы, указанной заёмщиком в уведомлении о полном или частичном досрочном возврате кредита, кредитор должен учитывать такую сумму в счёт частичного досрочного возврата кредита и в течение 3 рабочих дней информировать заёмщика о размере его текущей задолженности по кредиту.

Договором может быть предусмотрена обязанность кредитора в указанном случае получить согласие заёмщика на учёт упомянутой суммы денежных средств на банковском счёте или перечисленной кредитору в счёт частичного досрочного возврата кредита, а также порядок действий кредитора при отсутствии согласия заёмщика.

Установлено, что эти положения (а также некоторые иные, касающиеся, в частности, досрочного возврата потребительского кредита) распространяются и на кредитные договоры, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заёмщика по которым обеспечены ипотекой.

Помимо этого поправками вводятся ограничения полной стоимости потребительского кредита (займа) по ипотечным кредитам.